

**Phụ lục I**  
**Biểu cam kết của Ôt-xtrây-li-a**

\*Bản dịch này chuyển từ bản dịch của TPP, do CPTPP giữ nguyên nội dung Chương này của TPP (theo TTWTO-VCCI)

Ghi chú mở đầu đối với Biểu cam kết của Ôt-xtrây-li-a

1. **Mô tả** đưa ra nội dung biện pháp bảo lưu không tương thích được áp dụng.
2. Theo Điều 10.7.1 (Các biện pháp bảo lưu không tương thích – Thương mại dịch vụ qua biên giới) và 9.11.1 (Các biện pháp bảo lưu không tương thích – Đầu tư), các điều khoản của Hiệp định này cụ thể thỏa trong phần **Nghĩa vụ liên quan** của bảo lưu không áp dụng đối với các biện pháp bảo lưu không tương thích được xác định trong phần **Mô tả** của bảo lưu này.

<b>Ngành:</b>	Tất cả các ngành
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia (Chương Thương mại dịch vụ qua biên giới và Chương Đầu tư) Đối xử Tối huệ quốc (Chương Thương mại dịch vụ qua biên giới và Chương Đầu tư) Hiện diện địa phương Yêu cầu thực hiện Quản lý nhân sự cấp cao
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Địa phương
<b>Biện pháp:</b>	Tất cả các biện pháp bảo lưu không tương thích ở cấp địa phương.
<b>Mô tả:</b>	<u>Thương mại dịch vụ qua biên giới và Đầu tư</u> Tất cả các biện pháp bảo lưu không tương thích ở cấp địa phương.

<b>Ngành:</b>	Tất cả các ngành
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia (Chương Đầu tư) Quản lý nhân sự cấp cao
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	Chính sách Đầu tư nước ngoài của Ôt-xtrây-lia bao gồm <i>Luật mua lại và thôn tính nước ngoài 1975 (FATA) (Cth)</i> ; Các quy định về mua lại và thôn tính nước ngoài 1989 (Cth); <i>Luật (cổ phần) lĩnh vực tài chính 1998 (Cth)</i> và Các tuyên bố cấp Bộ trưởng.

**Mô tả:**

Đầu tư

A. Các khoản đầu tư sau đây<sup>1</sup> yêu cầu thông báo hoặc cấp phép từ Chính phủ Ôt-xtrây-li-a:

- (a) Các khoản đầu tư<sup>2</sup> được xuất bởi các thể nhân nước ngoài tại các doanh nghiệp hiện hành<sup>2</sup> của Ôt-xtrây-li-a, hoặc các công ty theo quy định,<sup>3</sup> có giá trị tài sản vượt quá 252 triệu đô-la Ôt-xtrây-li-a<sup>#</sup> trong các lĩnh vực sau:
- (i) lĩnh vực viễn thông;
  - (ii) lĩnh vực vận tải, bao gồm hàng không, bến cảng, cơ sở hạ tầng đường sắt, hàng không quốc tế và nội địa, các dịch vụ vận tải nội địa hoặc đến đi từ Ôt-xtrây-li-a;
  - (iii) cung cấp đào tạo hoặc nguồn nhân lực, hoặc sản xuất hoặc cung cấp hàng hóa quân đội, thiết bị hoặc kỹ thuật cho Ôt-

<sup>1</sup> Luật mua lại và thôn tính nước ngoài 1975 (Cth) (FATA). “Đầu tư” nghĩa là các hoạt động thuộc phạm vi điều chỉnh của Phần II của FATA hoặc, khi phù hợp, các tuyên bố cấp Bộ trưởng về chính sách đầu tư nước ngoài. Thỏa thuận tài trợ bao gồm các công cụ nợ có đặc tính bản cổ phần sẽ được đối xử như đầu tư trực tiếp nước ngoài.

<sup>2</sup> Đối với bảo lưu này, “hiện hành” có nghĩa là đang tồn tại tại thời điểm việc đầu tư được đề xuất hoặc thực hiện.

<sup>3</sup> Đối với bảo lưu này, “công ty theo quy định” nghĩa là:

- (a) một công ty thương mại;
- (b) một công ty tài chính;
- (c) một công ty được thành lập trong một Lãnh thổ theo luật có hiệu lực quy định rằng Lãnh thổ đó liên quan tới các công ty;
- (d) một công ty nước ngoài, vào ngày kế toán cuối cùng của công ty đó, nắm giữ tài sản với tổng trị giá vượt quá 252 triệu đô-la Ôt-xtrây-li-a (cho mục (a) của bảo lưu này) hoặc 1094 triệu đô-la Ôt-xtrây-li-a (cho mục (b) của bảo lưu này), là tài sản bao gồm tất cả hoặc bất kỳ nào sau đây:
  - (i) đất nằm ở Ôt-xtrây-li-a (bao gồm cả lợi ích hợp pháp và bình đẳng trên đất đó);
  - (ii) quyền khoáng sản;
  - (iii) cổ phần trong một công ty được thành lập tại Ôt-xtrây-li-a;
- (e) một công ty nước ngoài, vào ngày kế toán cuối cùng của công ty đó, là một công ty cổ phần nắm giữ của một công ty hoặc các công ty của Ôt-xtrây-li-a, tổng giá trị tài sản vào ngày kế toán cuối cùng trong công ty hoặc các công ty của Ôt-xtrây-li-a vượt quá 252 triệu đô-la Ôt-xtrây-li-a (cho mục (a) của bảo lưu này) hoặc 1094 triệu đô-la Ôt-xtrây-li-a (cho mục (b) của bảo lưu này);
- (f) một công ty đó, vào ngày kế toán cuối cùng của công ty đó, là một công ty đang nắm giữ một công ty nước ngoài nêu tại khoản (d) hoặc (e) của chú thích;
- (g) một công ty nước ngoài, vào ngày kế toán cuối cùng của công ty đó, là một công ty cổ phần nắm giữ tài sản thuộc một loại hoặc các loại nêu tại khoản (d) của chú thích này, với tổng giá trị của những tài sản đó vào ngày kế toán cuối cùng của công ty hoặc các công ty Ôt-xtrây-li-a không ít hơn một nửa tổng giá trị tài sản vào ngày kế toán cuối cùng của công ty nước ngoài và của tất cả các công ty con của công ty này; hoặc
- (h) một công ty nước ngoài, vào ngày tháng kế toán cuối cùng, là một công ty cổ phần nắm giữ một công ty hoặc các công ty của Ôt-xtrây-li-a, với tổng giá trị tài sản, vào ngày kế toán cuối cùng, của công ty hoặc các công ty của Ôt-xtrây-li-a không ít hơn một nửa tổng các giá trị các tài sản của công ty nước ngoài và tất cả các công ty con của công ty đó.

# Đây là số liệu lập vào ngày 01 tháng 01 năm 2015. Được điều chỉnh lại vào ngày 01 tháng 01 hàng năm theo chỉ số giảm phát GDP trong Tài khoản quốc gia Ôt-xtrây-li-a của năm tài chính trước đó.

- xtrây-lia hoặc các lực lượng quốc phòng khác;
- (iv) sản xuất hoặc cung cấp hàng hóa, thiết bị hoặc kỹ thuật có thể được sử dụng vì mục đích phụ vụ quân đội;
  - (v) phát triển, sản xuất hoặc cung cấp hoặc cung cấp các dịch vụ liên quan tới công nghệ mã hóa và bảo mật và hệ thống thông tin; và
  - (vi) việc khai thác (hoặc quyền khai thác) uranium hoặc plutonium, hoặc các hoạt động của các cơ sở hạt nhân;
- (b) Các khoản đầu tư đề xuất bởi các thể nhân nước ngoài tại các doanh nghiệp hiện hành của Ôt-xtrây-lia, hoặc các công ty theo quy định, trong tất cả các lĩnh vực, ngoại trừ các công ty trong lĩnh vực dịch vụ tài chính,<sup>4</sup> có giá trị tổng tài sản sở hữu vượt quá 1094 triệu đô-la Ôt-xtrây-lia;
  - (c) các khoản đầu tư trực tiếp đề xuất bởi các nhà đầu tư chính phủ nước ngoài, không phân biệt quy mô;
  - (d) các khoản đầu tư đề xuất với các thể nhân nước ngoài<sup>5</sup> chiếm 5% hoặc trên 5% trong lĩnh vực truyền thông, không tính đến giá trị khoản đầu tư;
  - (e) việc mua lại được đề xuất bởi các thể nhân nước ngoài đối với việc phát triển bất động sản thương mại không cư trú với tài sản trị giá trên 1094 triệu đô-la Ôt-xtrây-lia;

Các khoản đầu tư đã được thông báo có thể bị từ chối, theo thứ tự tạm thời, và/hoặc phê duyệt tuân thủ theo các điều kiện

<sup>4</sup>Một “công ty lĩnh vực tài chính” nghĩa là, như được định nghĩa tại mục 3 của *Luật (cổ phần) lĩnh vực tài chính 1998*:

- (a) một tổ chức nhận ký gửi được ủy quyền; hoặc
- (b) một công ty bảo hiểm được ủy quyền; hoặc
- (c) một công ty cổ phần của một công ty thuộc phạm vi điều chỉnh của đoạn (a) và (b) của ghi chú này.

<sup>5</sup>Một “thể nhân nước ngoài” nghĩa là, như được định nghĩa tại mục 5 của FATA

- (a) một thể nhân không thường trú tại Ôt-xtrây-lia;
- (b) một công ty trong đó một thể nhân không thường trú tại Ôt-xtrây-lia hoặc một công ty nước ngoài nắm giữ quyền kiểm soát;
- (c) một công ty trong đó hai hoặc ba thể nhân, mỗi thể nhân trong số đó không thường trú tại Ôt-xtrây-lia hoặc một công ty nước ngoài nắm giữ quyền kiểm soát chung;
- (d) người được ủy thác của một bất động sản ủy thác trong đó một người này không thường trú tại Ôt-xtrây-lia, hoặc một công ty nước ngoài nắm giữ quyền lợi đáng kể; hoặc
- (e) người được ủy thác của một bất động sản ủy thác trong đó có hai hoặc nhiều hơn hai người, mỗi người trong số đó không thường trú tại Ôt-xtrây-lia, hoặc một công ty nước ngoài nắm giữ quyền lợi đáng kể chung.

nhất định. Các khoản đầu tư nêu trên mà không có thông báo có thể bị áp dụng theo quy định trong điều 18 đến 21 và 21A của FATA.

Các yêu cầu riêng biệt hoặc bổ sung có thể áp dụng đối với các biện pháp thuộc các bảo lưu khác của Phụ lục I và đối với các ngành, phân ngành hoặc hoạt động thuộc Phụ lục II.

B. Việc mua lại cổ phần trong một công ty tài chính hiện hành của nhà đầu tư nước ngoài, hoặc gia nhập vào một sự sắp xếp của nhà đầu tư nước ngoài, sẽ dẫn đến một tình hình cổ phần không thể chấp nhận hoặc để kiểm soát thực tế,<sup>6</sup> của một công ty tài chính hiện hành, có thể bị từ chối, hoặc phải tuân thủ các điều kiện nhất định.<sup>7</sup>

---

<sup>6</sup> “Trường hợp cổ phần không thể chấp nhận” và “kiểm soát thực tế” như được định nghĩa theo *Luật (cổ phần) lĩnh vực tài chính năm 1998*.

<sup>7</sup> Các tuyên bố cấp Bộ trưởng về chính sách đầu tư nước ngoài bao gồm Thông cáo báo chí của thủ quỹ số 28 ngày 9 tháng 4 năm 1997.

<b>Ngành:</b>	Dịch vụ chuyên môn
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Hiện diện địa phương
<b>Level of Government:</b>	Trung ương
<b>Cấp Chính phủ:</b>	<i>Luật cấp bằng sáng chế 1990 (Cth)</i> <i>Các quy định về cấp bằng sáng chế (Cth)</i>
<b>Mô tả:</b>	<u>Thương mại dịch vụ qua biên giới</u> Để đăng ký hành nghề tại Ốt-xtrây-lia, các luật sư về cấp bằng sáng chế phải thường trú tại Ốt-xtrây-lia. <sup>8</sup>

---

<sup>8</sup>Đối với bảo lưu này, một cá nhân được xem là thường trú tại Ốt-xtrây-lia nếu: (a) cá nhân đó có nhà tại Ốt-xtrây-lia; hoặc (b) Ốt-xtrây-lia là đất nước mà cá nhân đó ở lại vĩnh viễn mặc dù cá nhân đó tạm thời vắng mặt tại Ốt-xtrây-lia. Tuy nhiên, cá nhân đó không được xem là thường trú tại Ốt-xtrây-lia nếu cá nhân đó cư trú tại Ốt-xtrây-lia chỉ vì mục đích đặc biệt hoặc tạm thời.

<b>Ngành:</b>	Tất cả các ngành
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Yêu cầu thực hiện <sup>9</sup>
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương Địa phương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật thiết kế 2003 (Cth)</i>
<b>Mô tả:</b>	<u>Đầu tư</u>

Một thiết kế được xem là đã đăng ký hoặc công bố trong một ứng dụng thiết kế có thể được sử dụng bởi Chính phủ Ôt-xtrây-li-a (hoặc cá nhân được Chính phủ Ôt-xtrây-li-a ủy quyền) và nếu thiết kế đó được sử dụng, một thỏa thuận hoặc giấy phép cố định thời hạn trong đó cá nhân không phải chính phủ có thể sử dụng, thiết kế đó không có tác dụng cho Chính phủ sử dụng trừ khi một thỏa thuận hoặc giấy phép được thông qua bởi Chính phủ đó.

---

<sup>9</sup> Chiáp dụng liên quan tới Điều 9.9(1)(i).



<b>Ngành:</b>	Dịch vụ chuyên môn
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia (Chương Thương mại dịch vụ qua biên giới) Đối xử Tối huệ quốc (Chương Thương mại dịch vụ qua biên giới)
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật Di cư 1958</i> (Cth)
<b>Mô tả:</b>	<u>Thương mại dịch vụ qua biên giới</u>  Để hành nghề với tư cách là đại diện di cư tại Ôt-xtrây-lia, một cá nhân phải là công dân của Ôt-xtrây-lia hoặc cư trú dài hạn hoặc công dân của Niu Di-lân với loại thị thực đặc biệt.

<b>Ngành:</b>	Dịch vụ chuyên môn
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Hiện diện địa phương
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật Doanh nghiệp 2001 (Cth)</i>
<b>Mô tả:</b>	<u>Thương mại dịch vụ qua biên giới và Đầu tư</u>

Một cá nhân không thường trú tại Ốt-xtrây-lia có thể bị từ chối đăng ký với tư cách là kiểm toán viên hoặc thanh toán viên của công ty. Doanh nghiệp cung cấp dịch vụ kiểm toán phải có ít nhất một đối tác là kiểm toán viên của công ty đăng ký thường trú tại Ốt-xtrây-lia.

**Ngành:** Dịch vụ chuyên môn

**Các nghĩa vụ liên quan:** Hiện diện địa phương

**Cấp Chính phủ:** Trung ương

**Biện pháp:** *Luật Hải quan 1901 (Cth)*

**Mô tả:** Thương mại dịch vụ qua biên giới

Để hành nghề với tư cách là môi giới hải quan tại Ốt-xtrây-li-a, nhà cung cấp dịch vụ phải cung cấp dịch vụ tại và từ Ốt-xtrây-li-a.

<b>Ngành:</b>	Đánh bắt cá và dịch vụ hỗ trợ đánh bắt cá
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia (Chương Thương mại dịch vụ qua biên giới và Chương Đầu tư)
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật Quản lý thủy sản 1991 (Cth)</i> <i>Luật Thuế giấy phép đánh bắt cá nước ngoài 1991 (Cth)</i>
<b>Mô tả:</b>	<u>Thương mại dịch vụ qua biên giới và Đầu tư</u>

Các tàu đánh bắt cá nước ngoài<sup>10</sup> tìm kiếm để thực hiện hoạt động đánh bắt cá, bao gồm bất kỳ hoạt động hỗ trợ hoặc chuẩn bị cho hoạt động đánh bắt cá hoặc chế biến, mang hoặc vận chuyển cá trong Khu vực đánh cá của Ốt-xtrây-lia phải được cấp phép.

Các tàu đánh bắt cá nước ngoài đã được cấp phép có thể chịu một khoản thuế.<sup>11</sup>

---

<sup>10</sup>Đối với bảo lưu này, một “tàu đánh bắt cá nước ngoài” là một tàu không đáp ứng định nghĩa về thuyền của Ốt-xtrây-lia theo Luật Quản lý thủy sản 1991 (Cth), đó là một tàu mang cờ Ốt-xtrây-lia (không được sở hữu bởi người cư trú ở nước ngoài) hoặc tàu được sở hữu và đóng bởi người cư trú tại Ốt-xtrây-lia hoặc doanh nghiệp Ốt-xtrây-lia mà xây dựng và hoạt động tại Ốt-xtrây-lia.

<sup>11</sup>Mức thuế được đánh sẽ tùy thuộc vào *Luật Đánh thuế Giấy phép đánh bắt cá nước ngoài 1991* hoặc những sửa đổi kèm theo đó.

<b>Ngành:</b>	Dịch vụ Truyền thông
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia(Chương Đầu tư) Quản lý nhân sự cấp cao
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật Doanh nghiệp Telstra 1991 (Cth)</i>
<b>Mô tả:</b>	<u>Đầu tư</u>  Tổng số vốn cổ phần nước ngoài bị hạn chế không vượt quá 35% tổng số vốn cổ phần của Telstra. Vốn đầu tư của cá nhân hoặc nhóm cá nhân nước ngoài bị hạn chế không vượt quá 5% tổng số vốn cổ phần của Telstra.  Chủ tịch và đa số giám đốc của Telstra phải là công dân Ôt-xtrây- lia và Telstra được yêu cầu duy trì trụ sở, cơ sở hoạt động chính và nơi thành lập tại Ôt-xtrây- lia.

<b>Ngành:</b>	Dịch vụ y tế
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia (Chương Đầu tư) Quản lý nhân sự cấp cao
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật Commonwealth Serum Laboratories 1961</i> (Cth)
<b>Mô tả:</b>	<u>Đầu tư</u>

Các quyền bỏ phiếu kèm theo của các cổ phần nước ngoài lớn<sup>12</sup> có thể không được tính đối với việc bổ nhiệm, thay thế hoặc bãi bỏ hơn một phần ba các giám đốc của Commonwealth Serum Laboratories (CSL), những người nắm giữ chức vụ tại một thời điểm cụ thể. Trụ sở, cơ sở vật chất chủ yếu được sử dụng bởi CSL và bất kỳ công ty con nào của CSL để sản xuất các sản phẩm có nguồn gốc từ huyết tương người thu thập từ máu hoặc huyết tương được hiến tặng bởi các cá nhân tại Ôt-xtrây-li-a phải để lại tại Ôt-xtrây-li-a. Hai phần ba trong số các giám đốc của hội đồng quản trị của CSL và Chủ tịch của bất kỳ cuộc họp nào phải là công dân Ôt-xtrây-li-a. CSL không được tìm kiếm sự kết hợp bên ngoài của Ôt-xtrây-li-a.

---

<sup>12</sup> Đối với bảo lưu này, “cổ phần nước ngoài lớn” nghĩa là việc nắm giữ cổ phiếu có quyền biểu quyết tại CSL, trong đó một cá nhân nước ngoài có quyền hợp pháp nếu cá nhân nước ngoài đó nắm giữ ít nhất 5% số cổ phần biểu quyết trong CSL.

<b>Sector:</b>	Dịch vụ vận tải
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia (Chương Thương mại dịch vụ qua biên giới và Chương Đầu tư) Hiện diện địa phương
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật Cạnh tranh và Người tiêu dùng 2010</i> (Cth)
<b>Mô tả:</b>	<u>Thương mại dịch vụ qua biên giới và Đầu tư</u>

Mỗi hãng vận tải biển, cung cấp dịch vụ vận tải hàng hóa quốc tế đến hoặc từ Ôt-xtrây-li-a, ở tất cả các lần, phải được đại diện bởi một thể nhân là người thường trú tại Ôt-xtrây-li-a.

Chỉ một thể nhân<sup>13</sup> bị ảnh hưởng bởi một thỏa thuận hiệp hội đăng ký hoặc bởi một hãng vận tải biển không thuộc hiệp hội đăng ký với sức mạnh thị trường đáng kể có thể áp dụng để Ủy ban cạnh tranh và người tiêu dùng của Ôt-xtrây-li-a kiểm tra xem liệu các thành viên hiệp hội, và các nhà khai thác không thuộc hiệp hội với sức mạnh thị trường đáng kể, có đang cản trở các nhà khai thác vận chuyển khác khỏi việc tham gia có hiệu quả trong việc cung cấp các dịch vụ vận chuyển hàng hóa ra nước ngoài ở một mức độ xem là hợp lý. Để chắc chắn hơn, các vấn đề có liên quan đến việc xác định mức độ "hợp lý" bao gồm lợi ích quốc gia của Ôt-xtrây-li-a và lợi ích của chủ vận chuyển hàng hóa của Ôt-xtrây-li-a.

---

<sup>13</sup> Đối với bảo lưu này, mục 10.48 và 10.58 của Phần X của *Luật Cạnh tranh và Người tiêu dùng* năm 2010 liệt kê các nhóm thể nhân mà bảo lưu này áp dụng.

<b>Ngành:</b>	Vận tải hàng hải
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia (Chương Thương mại dịch vụ qua biên giới và Chương Đầu tư) Hiện diện địa phương
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật Đăng ký tàu biển 1981 (Cth), Các quy định Đăng ký tàu biển 1981 (Cth)</i>
<b>Mô tả:</b>	<u>Thương mại dịch vụ qua biên giới và Đầu tư</u>

Để một tàu được đăng ký trên Hệ thống đăng ký tàu Ôt-xtrây-li-a, tàu đó phải được sở hữu đa phần bởi người Ôt-xtrây-li-a hoặc thuê mượn để vận hành chủ yếu tại Ôt-xtrây-li-a. Trong trường hợp thủ công nhỏ lẻ, một tàu phải được sở hữu toàn bộ hoặc chỉ được vận hành bởi người cư trú tại Ôt-xtrây-li-a và/hoặc các thể nhân Ôt-xtrây-li-a.

Để một tàu thương mại được đăng ký trên Hệ thống tàu quốc tế, tàu đó phải được sở hữu toàn bộ hoặc đa số bởi người Ôt-xtrây-li-a, thuê mượn để vận hành tại Ôt-xtrây-li-a hoặc được vận hành bởi người cư trú tại Ôt-xtrây-li-a, công dân Ôt-xtrây-li-a hoặc cả hai. Thuyền trưởng hoặc thuyền phó và kỹ sư trưởng hoặc kỹ sư trưởng của tàu phải là công dân Ôt-xtrây-li-a hoặc người cư trú tại Ôt-xtrây-li-a.

Một con tàu thuê mượn để vận hành chủ yếu tại Ôt-xtrây-li-a là một con tàu thuê mượn cho:

- một công dân Ôt-xtrây-li-a hoặc các công dân Ôt-xtrây-li-a;
- trường hợp hai hay nhiều người bao gồm công dân/các công dân Ôt-xtrây-li-a ở vị trí kiểm soát việc thực thi quyền và sức mạnh của những người cho thuê của bên cho thuê.

Đối với bảo lưu này, thể nhân Ôt-xtrây-li-a là công dân Ôt-xtrây-li-a thường trú tại Ôt-xtrây-li-a hoặc một doanh nghiệp có nơi hoạt động chính tại Ôt-xtrây-li-a.



<b>Ngành:</b>	Dịch vụ vận tải
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia (Chương Đầu tư) Quản lý nhân sự cấp cao
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật định vịnh hàng không 1920 (Cth)</i> Các tuyên bố cấp Bộ trưởng
<b>Mô tả:</b>	<u>Đầu tư</u>  Tổng số vốn sở hữu của cá nhân nước ngoài trong hãng hàng không quốc tế Ôt-xtrây-lia (không phải là Qantas) bị hạn chế tối đa 49%.  Hơn nữa, yêu cầu rằng: <ul style="list-style-type: none"><li>• Ít nhất 2/3 thành viên Ban giám đốc phải là công dân Ôt-xtrây-lia;</li><li>• Chủ tịch Ban giám đốc phải là công dân Ôt-xtrây-lia;</li><li>• Trụ sở của hãng hàng không phải đặt tại Ôt-xtrây-lia; và</li><li>• Cơ sở hoạt động chính của hãng hàng không phải đặt tại Ôt-xtrây-lia.</li></ul>

<b>Ngành:</b>	Dịch vụ vận tải
<b>Các nghĩa vụ liên quan:</b>	Đối xử quốc gia (Chương Đầu tư) Quản lý nhân sự cấp cao
<b>Cấp Chính phủ:</b>	Trung ương
<b>Biện pháp:</b>	<i>Luật Bán Qantas 1992</i> (Cth)
<b>Mô tả:</b>	<u>Đầu tư</u>  Tổng vốn sở hữu của nước ngoài tại Hãng hàng không Qantas bị hạn chế tối đa là 49%. Đồng thời: <ul style="list-style-type: none"><li>• Trụ sở chính của Qantas luôn phải đặt tại Ôt-xtrây-li-a;</li><li>• Đại đa số các trang thiết bị hoạt động của Qantas phải được đặt tại Ôt-xtrây-li-a;</li><li>• Tại mọi thời điểm, ít nhất 2/3 giám đốc của Qantas phải là công dân Ôt-xtrây-li-a;</li><li>• Tại cuộc họp ban giám đốc của Qantas, giám đốc chủ trì hội nghị (mặc dù đã được mô tả) phải là công dân Ôt-xtrây-li-a; và</li><li>• Qantas bị cấm thực hiện bất kỳ hành động nào để hợp tác bên ngoài Ôt-xtrây-li-a.</li></ul>